

INDVENDIGE MATERIALER

Gulve

Trægulv:

Eg 3-stav parket i hvid matlak 3,5 mm slidlag

Klinker i bad/toilet:

Keramiske klinker 600x600 mm Irock Brown

Der er ikke mulighed for tilvalg af andre modeller.

Vægge

Spartlede, tapeseret med filt og hvidmalede

Lofter

Gipslofter, fuldspartlede og hvidmalede.

Akustikfelter i køkken/stue.

Indvendige dører

Som Swedoor/Jeldwien - Type: Glatte massive (model stable) dører. (Farve: Ncs 0502Y) Standardfarve.

Leveres uden bundstykker. Overgang mellem trægulv/trægulv og trægulv/klinker afsluttes med alu-skiner.

Dørgreb

Rustfri stål. Model L. Dørstopper i børstet stål.

Fodlister/dørkarne/gerigter

Hvidmalede Ral 9010

Inventar fra Svane

Køkken vælges ved besøg hos Svane Aars (efter underskrevet købsaftale).

Kontakt:

Lars Jacobsen, lj@svane.com, tlf. 22252743

Kvalitetsinventar fra Svane. Modellen Hvid Deco er gennemtænkt dansk design, der har et enkelt og stilfuldt look.

Køkken:

Model Deco Hvid

Bad:

Model Deco Hvid med 10mm corian bordplade

Garderobeskabe:

Model Deco Hvid med 22mm inventar

Køkken, bad og gardarobeskabe i lejlighed er inkl.

Hårde hvidevarer

Siemens pakke.

(Se bilag)

Forbehold for ændring i typebetegnelse og model grundet nye modeller på markedet.

Sanitet

(Se bilag)

Varme

Varmeforsyning er via fjernvarme. Der er monteret radiatorer i alle rum bortset fra badeværelser, hvor der er gulvvarme. Der er gulvvarme i parterre-etage.

Udføres i henhold til stærkstrømsregulativet. Der monteres spots i badeværelse og entre.

Internet

Alle lejligheder har fiberforbindelse. Man skal som ejer selv lave aftale med leverandøren om pakkeløsninger.

Forbrug

Der opsættes individuelle målere for el, vand og varme i hver lejlighed. Forbrug afregnes separat for hver bolig.

UDVENDIGE MATERIALER

Facader:

Hvidmalede teglsten.

Altaner:

Udføres i stål med belægning i træ.

Dører og vinduer:

3-lags energiruder.

Tag:

Røde teglsten

FÆLLESAREALER

Fællesrummene/adgangsarealer:

Hvidmalede

Gulve:

Udføres med vinyl/linoleum/tæppe/klinker

Haveanlæg:

Have med hæk, græs og belægning iht. tegning.

Parkering:

Fælles parkeringsplads, hvor hver lejlighed har egen nummereret p-plads. Handicap-parkering samt gæsteparkering.

Cykelparkering:

Der er cykelparkering udendørs. (overdækket/ikke overdækket)

Renovation:

Miljøplads for køkken/husaffald

Elevator:

Udført jf. Handicapstandarden EN81-70 - tilgængelighed for alle.

Postkasser:

Vil blive centralt placeret som samlet postkasseanlæg

Depoter:

Alle lejlighederne har et depotrum.

Der gøres i forbindelse med ovennævnte beskrivelse særligt opmærksom på, at sælger, de steder, hvor der i forbindelse med type, model eller lign. er anført "som", forbeholder sig ret til at erstatte produkt/typen med et tilsvarende produkt i samme kvalitetsniveau.