

Materialebeskrivelse Rebild Park

INDVENDIGE MATERIALER

Gulve

Trægulv i entré, stue, køkken/alrum og værelser som (model kommer snart)

Klinker i bad/toilet som (model kommer snart)

Vægge

Spartlede og hvidmalede

Lofter

Nedhængte gipslofter - fuldspartlede og hvidmalede. Akustiklofter i køkken/stue.

Indvendige dører

Som Swedoor/Jeldwen - Type: Glatte massive (model stable) dører. (Farve: Ncs 0502Y)

Standardfarve. Leveres uden bundstykker. Overgang mellem trægulv/trægulv og trægulv/klinker afsluttes med alu-skiner.

Dørgreb

Rustfri stål. Model L. Dørstopper i børstet stål.

Fodlister/dørkarme/gerigter

Hvidmalede Ral 9010

Inventar fra Svane

Kvalitetsinventar fra Svane. Modellen Hvid Deco er gennemtænkt dansk design, der har et enkelt og stilfuldt look.

Køkken: Model Deco Hvid med lux-skuffer

Bad: Model Deco Hvid med granitex bordplade

Gardarobeskabe: Model Deco Hvid skydevæg med 22mm inventar

Se visualiseringer fra Svane for hver enkelt lejlighed (er under udarbejdelse). Vedhæftet er visualisering fra lejlighed 8.

Hårde hvidevarer

Siemens pakke

Se vedhæftede dokumenter.

Forbehold for ændring i typebetegnelse og model grundet nye modeller på markedet.

Sanitet

Væghængte toiletter som Ifö Sign med skjult cisterne og hvidt Pressalit sæde.

Afløb i brusere som Unidrain.

I bad/toilet som Hansgrohe Focus 70 håndvaskarmatur med push-open bundventil, krom. Som Hansgrohe Crometta 1jet brusesæt 65 cm, Hvid/Krom, som Hansgrohe Ecostat 1001 SL brusebatteri med termostat, krom

I køkken som Hans Grohe Focus 240 Køkkenarmatur

Håndvaske - se beskrivelse fra Svane

Håndklædekroge og toiletpapirholder skal være rustfrit stål.

Varme

Varmeforsyning er via fjernvarme. Der er monteret radiatorer i alle rum bortset fra badeværelser, hvor der er gulvvarme.

El

Udføres i henhold til stærkstrømsregulativet. Der monteres spots i badeværelse og entré.

Internet

Alle lejligheder har fiberforbindelse. Man skal som ejer selv lave aftale med leverandøren om pakkeløsninger.

Forbrug

Lejlighederne er forsynet med individuelle forbrugsmålere for el, vand og varme. Forbrug afregnes separat for hver bolig.

UDVENDIGE MATERIALER

Facader

Hvidmalede teglsten.

Altaner

Udføres i stål med gulv i træ.

Dører og vinduer

3-lags energiruder.

Tag

Røde teglsten

FÆLLESAREALER

Fællesrummene/adgangsarealer

Hvidmalede

Gulve

Udføres med vinyl/linoleum/tæpper/klinker

Haveanlæg

Have med hæk, græs og belægning

Parkering

Fælles parkeringsplads, hvor hver lejlighed har egen nummereret p-plads. Handicap-parkering samt gæsteparkering.

Cykelparkering

Der er cykelparkering indendørs i parterre-etagen samt udendørs.

Renovation

Miljøplads for køkken/husaffald

Elevator

Udført jf. Handicapstandarden EN81-70 - tilgængelighed for alle.

Postkasser

Vil bliver placeret samlet

Depoter

Alle lejlighederne har et depotrum hver.

Der gøres i forbindelse med ovennævnte beskrivelse særligt opmærksom på, at sælger, de steder, hvor der i forbindelse med type, model eller lign., er anført "som", forbeholder sig ret til at erstatte produktet/typen med et tilsvarende produkt i samme kvalitetsniveau.